

«TASDIQLAYMAN»

Jizzax viloyati hokimi
o‘rinbosari

 Sh. Djurayev
«27» 03 2026 y

«KELISHILDI»

Jizzax viloyati Qurilish va uy-joy
kommunal xo‘jaligi bosh boshqarmasi
boshlig‘i

 B. Mamatov
« » 2026 y

«KELISHILDI»

Jizzax viloyati hokimligi
"Yagona buyurtmachilik xizmati"
Bx Bx direktori

 D. Qoplonov
« » 2026 y

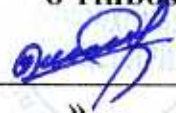
«KELISHILDI»

Jizzax viloyati Maktabgacha va
maktab ta'limi bosh boshqarmasi
boshlig‘i v.v.b

 Sh. Damanova
« » 2026 y

«KELISHILDI»

Paxtakor tumani hokimi
o‘rinbosari v.v.b

 F. Kubayev
« » 2026 y

“Paxtakor tumani “Nurli Pangat” MFY hududida yangi maktabgacha
ta’lim tashkiloti qurish” obyektiga loyiha-smeta hujjatlarini
ishlab chiqish uchun

LOYIHA TOPSHIRIG‘I

T/r	Asosiy ma'lumotlar va talablar nomi	Asosiy ma'lumotlar va talablar mazmuni
1	Obyektning nomi	Paxtakor tumani Nurli Pangat MFY hududida yangi maktabgacha ta'lim tashkiloti qurish (150 o'rinli maktabgacha ta'lim tashkiloti qurish)
2	Qurilish joyi	Jizzax viloyati, Paxtakor tumani, Nurli Pangat MFY
3	Buyurtmachi	Jizzax viloyati hokimligi "Yagona buyurtmachi xizmati" Injinerlik kompaniyasi davlat muassasasi Manzil: Jizzax shahar Sh.Rashidov ko'chasi 100-uy
4	Ishlab chiqish uchun asos	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2025 yil 27 dekabrda 393-sonli Qaroriga (20-ilovasiga) asosan 2027 yil "Investitsiya" dasturiga kiritilishi rejalashtirilgan
5	Qurilish turi	Yangi qurilish
6	Moliya ashtirish manbai	Respublika budjeti mablag'idan
7	Obyektning loyihaviy quvvati	150 o'rin (150 o'rinli maktabgacha ta'lim tashkiloti qurish)
8	Qurilishning dastlabki bahosi mln. so'm	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2025 yil 27 dekabrda 393-sonli Qaroriga asosan ajratilgan mablag' -7 481,1 mln.so'm
9	Loyiha tashkiloti nomi	«Shaffof qurilish» MAT orqali aniqlanadi.
10	Pudrat tashkiloti	«Shaffof qurilish» MAT orqali aniqlanadi.
11	Loyiha bosqichi	Bir bosqichli ishchi loyihasini ishlab chiqish
12	Qurilishda loyihaning asosiy shartlar	Seysmik hududlarda loyihalashning texnik reglamentlarida nazarda tutilgan chora-tadbirlarni e'tiborga olgan holda loyihani ishlab chiqishni amalga oshirish; Seysmikligi bo'lgan hudud uchun loyihaning asosiy yechimi (QMQ 2.01.03.-2019 "Seysmik hududlarda qurilish") ga asosan ta'minlansin. ShNQ 2.01.02-04ga muvofiq yong'in xavfsizligi talablariga rioya qilish; ShNQ 2.07.02-22 ni hisobga olgan holda nogironligi bo'lgan shahslarga to'siqsiz muhit yaratish; Qurilishni tashkil etish loyihasini (QTEL) ishlab chiqish; Bino osti muhandislik geologik qidiruvlar xulosalari ShNQ 1.03.04-22 talablariga muvofiq buyurtmachi tomonidan taqdim etiladi. Tashqi havoning qo'yidagi iqlimiy ko'rsatkichlari inobatga olinsin: Shamol bosimi, qor qatlami vazni, hisobiy zilzilaviylik, yer relefi, yer osti suvlari, gruntlar(cho'kadigan, cho'kmaydigan); Loyiha smeta hujjatlari to'liq hajmda ishlab chiqilgandan so'ng buyurtmachiga topshirishda, alohida ko'rinishda loyihada qo'llanilgan quyidagi asosiy qurilish materiallari sarfining yig'ma jadvali ko'rinishida topshirish talab etiladi: 1.Beton maxsulotlari(har bir sinfi bo'yicha); 2.Metall Armatura maxsulotlari(har bir sinfi bo'yicha); 3.Nometall armaturalar; 4.Devor materiallari- Pishgan g'isht; 5.Issiqlik himoya qatlami materiallari (turlari bo'yicha); 6.Metall prokat (ugolok, profil va boshqalar); 7.Tom qoplama-profillangan metall tunika); 8.Deraza romlari-turlari bo'yicha; 9.Eshik romlari turlari bo'yicha;

13	Obyektning asosiy texnik - iqtisodiy ko'rsatkichlari, quvvati, unumdorligi, ishlab chiqarish dasturi	MTT binosi qavatligi –hududning va tarbiyalanuvchilar sonidan kelib chiqib 2; 3 qavat qilib loyihalashga ruxsat etiladi. A. Guruhlar soni: 5 ta band bo'lgan guruh sig'irligi: - 150 o'rinli, bir guruhda 30 ta bola; B. Binolarning umumiy maydoni – loyiha yechimlari asosida aniqlanadi. C. Maktabgacha ta'lim muassasa uchun loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi lozim: - Mudira xonasi (1 ta xona); - Xamshira va muolaja xonasi (1 ta xona); - metodist xonasi (1 ta xona); - logoped va psixolog xonasi; - universal zali (musiqa, mashqlar); - vestibul; - sanitar bo'linmasi; Oziq-ovqat bloki (yarim tayyor maxsulotlarda): -Oshxona (pishirish xonasi), tarqatish va tayyorlash xonasi (1 ta xona); -Ovqatlanish zali (umumiy sig'irdan kelib chiqib amaldagi me'yorlar asosida); - oshxona va ovqatlanish zali idishlarini yuvish xonasi (1 ta xona); - quruq maxsulotlarni saqlash joyi (1 ta xona); - xodimlar xonasi dushi bilan; - yuvish va dazmollash xonasi; - sanitar tugunlar; - qoldiq ovqatlar saqlash xonasi (1 ta xona). Diqqat!!! O'quv blogi loyihasida qo'shimcha ehtiyojlar uchun xonalar, maydonlarni o'zboshimchalik bilan ko'zda tutishga yo'l qo'yilmaydi.
14	Shaharsozlik yechimlari, bosh reja, ko'kalamzorlashtirish, obodon shtirish	Hududni Bosh rejas, obodonlashtirish, ko'kalamzorlashtirish va irrigatsiya tarmoqlari ishlab chiqilsin. Ko'kalamlashtirish ishlari hududga tutash hududlarda ham kamida 25% amalga oshirilishi ko'zda tutilsin. (2023-yil 23-noyabrda O'z. Resp. PF-199).
15	Obektni texnologik jihozlash	Markazlashtirilgan holda ekspluatatsiya tashkiloti tomonidan amalga oshiriladi.
16	Arxitek-ura-qurilish, hajmli-rejalash-irish va konstruktiv yechimlar, blokirovkalash shartlari, binolarni pardoqlashga talablar.	Loyihaviy va qurilish yechimlari zamonaviy dizayn yechimlarini inobatga olgan holda ishlab chiqilsin. Loyihadagi barcha yechimlar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan foydalanishni hisobga olish lozim; -Loyihalashda, texnologik va energiya tejovchi zamonaviy tuzilmalar va texnologiyalardan foydalanishga e'tibor qaratilsin; -Binoga bosh kirish qismida tambur orqali kirish ko'zda tutilsin; -Binoga kirish qismida pandus ko'zda tutilsin. -Zinapoyalar yig'ma yoki monolit temir beton; -Bino ichida yo'laklar kengligi eng kamida 2.6 m -zinapoyalar katagidagi tutqich panjalari balandligi h=0,90 m, h=1,2 m (ShNQ 2.08.02-09)ga muvofiq, hamda Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi vazirligining ms.uz saytidagi namunaviy loyiha yechimlari asosida qabul qilinsin;

		-Devorda quvurlarni turtib chiqishga yo'l qo'yilmasin -Binoning balandligi poldan shiftgacha kamida 3,0 m. Guruhlar xonalari yo'laklar bo'ylab ikki tomonlama joylashgan taqdirda, yorug'likni taminlash maqsadida oynavand eshiklarni har xil oraliqda joylashtirish bilan yoritish ta'minlansin.
17	Xonalar tarkibi, foydalanish maqsadi	ShNQ 2.08.02.-23 (Jamoat binolari va inshootlari), ShNQ, QMQ va Idoraviy qurilish normalari (IQN) asosida belgilanadi Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi vazirligining ms.uz saytidagi namunaviy loyiha yechimlari asosida qabul qilinsin.
18	Hodimlarni aniq mutahassisligi bo'yicha xonalarga taqsimlanishi	Obyekt quvvatdan, bola o'rnidan kelib chiqib loyihalanadi va yordamchi xonalar IQN 01-17 bo'yicha olinadi..
19	Erto'ladan foydalanish maqsadi	Talab etilmaydi (MTT binolariga yerto'la, yarim yerto'la va texnik yer osti qavatlarini joylashtirish talab etilmaydi).
20	Me'mo-iy va konstruktiv yechim arga, yuk ko'tarib turuvchi va tashqi himoya konstruksiyalarga va ularning materialariga qo'yiladigan asosiy talablar	Seysmikligi bo'lgan hudud uchun loyihaning asosiy yechimi (QMQ 2.01.03.-2019 "Seysmik hududlarda qurilish") ga asosan ta'minlansin. O'quv binosining ± 0.000 satxi belgisi hududning iqlim sharoitidan kelib chiqib va yerning geologik izlanishlar xulosasiga muvofiq qabul qilinsin. -konstruktiv sxema — Binoning konstruktiv sxemasi QMQ 2.01.03-2019 "Zilzilaviy hududlarda qurilishlar" talablari asosida Kompleks va temir-beton karkas konstruksiyali devorlar qabul qilinsin, -poydevor —Tasmasimon monolit temirbeton, alohida turuvchi(стаканного типа) quyma hamda yaxlit monolit temirbetondan. Poydevor beton sirlari devorlari grunt namligidan vertikal va gorizontal yopishtiriladigan rulonli (оклеечный) namdan va sho'rlanishga qarshi himoya qoplamalaridan foydalanish inobatga olinsin. -tashqi devorlar — G'ovaksiz yoki g'ovaklik nisbati 14% gacha bo'lgan pishiq g'isht (M75 markali) -qalinligi 380mm Qurilish issiqlik texnikasi hisobi asosida issiqlik himoyasining II darajasi bo'yicha qabul qilinsin; -xonalararo to'siq devorlarlar — G'ovaksiz yoki g'ovaklik nisbati 14% gacha bo'lgan pishiq g'isht (M75 markali) -qalinligi 120mm; -orayopma va tomyopmalar -qalinligi 220 mm bo'lgan yig'ma temir-beton plitalar; - yaxlit monolit temirbetondan ko'zda tutilsin, monolit temirbeton orayopmalar qalinligi seysmik ta'sirlarga kompleks hisob bo'yicha qabul qilinsin; -zinapoyalar zavod sharoitida tayyorlangan yig'ma temirbetondan ko'zda tutilsin yoki monolit temirbetondan; Zinapoya marshlari monolit temirbetondan bo'lganda uni marmar plitkalarida qoplash ko'zda tutilsin. -hojatxona hajmiy rejasi va pardoqlash ishlari namunaviy loyiha yechimlaridan foydalanilsin. Tom turi - chordoqli, shomollatish tuynuklari bilan; - tom qoplamasi qalinligi issiqlik muhandislik hisob-kitoblari asosida olingan, hajmiy og'irligi 120kg/m³ dan kam bo'lmagan (binoning birinchi qavatida 140kg/m³ va ikki va undan yuqori qavatlarida 120kg/m³) bo'lgan yonuvchanligi NG bo'lgan PPJ-100 mineral plitalari issiqlik himoya qatlami

hamda uning ustidan shisha tolali to'r bilan mustahkamlangan yelimli suvoq qatlami ko'zda tutilsin. Issiqlik himoya qatlami plitalarining qalinligi issiqlik texnikasining 2-darajasi hisobi talablari asosida qabul qilinsin;

-Yong'in xavfsizligi talablaridan kelib chiqib, chordoqli-shamollatiladigan tomlardagi yog'och konstruksiyalarni metall tom konstruksiyali tom ko'rinishida loyihalash va metall konstruksiyalarni korroziyaga qarshi himoyalash choralari ko'rilsin;

-tom qoplamalari qalinligi kamida 0,55 mm qalinlikdagi ikki tomonlama polimer qoplamali profillangan metall tunikadan;

-Tarnov, lotoklar va quvurlar 0,55-0,6 mm qalinlikdagi ikki tomonlama polimer qoplamali metall tunikadan ko'zda tutilsin;

-Suv ketkazish quvurlar diametri $d=100$ mm.

Tashqi bezaklash ishlari:

Tashqi pardozi elementlari. QMQ 2.01.04-18 "Qurilish issiqlik texnikasi" hamda mazkur SHNQ ga 2024-yil 26-martdagi o'zgartirish me'yoring tegishli bandleari asosida issiqlik himoyasi talablaridan kelib chiqib tashqi devorda Issiqlik himoya qatlami sifatida qiyin yonuvchan, hajmiy og'irligi 120-140kg/m³ bo'lgan mineral tolali plitalar hamda sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizayn asosida ishlab chiqish, "Travertin" materiallaridan foydalanish ko'zda tutilsin. Sokol qismida sement-qum qorishmali suvoqning ustidan tashqi ishlar uchun mo'ljallangan marmar plitalaridan foydalanish ko'zda tutilsin.. Ichki va tashqi pardoqlash ishlari, O'zbekiston Respublikasi xududida ishlab chiqariladigan zamonaviy pardoqlash materiallaridan foydalanilsin.

-*binoga tambur* orqali kirilsin;

Binoga kirish qismida *-pandus* loyihalashtirish ko'zda tutilsin;

-Deraza romlar- kengligi 1.4 x1.7(h) bo'lgan, yorug'lik yetkazish maydoni 1/8 nisbatda olinadi (*pol yuzasi/8=derazaga m²*), shamollatish uchun mexanizmlari ochiladigan derazalar bir kamerali, ikki qavat oynali, energo tejamkor PVX romlar o'rnatish. **Fortochkasiz og'ma derazalar o'rnatilishi ko'zda tutilsin.** (O'z.Resp.Q va O'J vazirligi 2024-yil. "14"fevral 14-06/1605-sonli xati).

- ichki deraza tokchasi PVX yoki marmar plita materialidan;

- tashqi deraza tokchasi galvanizli (otsinkovanniy) tunuka metallardan yasalsin.

-*vitrajlar*-alyuminiy profildan, temperli oynali;

Eshiklar -yuqori sifatli MDF va alyumin materiallaridan.

- Gurux xonalarining eshiklari MDF materialidan bo'lib, o'lchamlari 1.0x2.1 (h)m deb qabul qilinsin;

-Zinapoya katagidagi evakuatsiya yo'lagi 1-qavatda eshiksiz bo'lishi ta'minlansin.

-Qolgan qavatlardagi zinapoyalar katagi eshiklari kengligi 1,5 m x 2.1 (h)m qilib belgilansin.

-Ma'muriy xonalarda kengligi 0,9 m MDF materiallardan tayyorlangan eshiklar;

-Texnik xonalardan va sanitar xonalardan tashqari darcha eshiklarni ostonasiz (porogsiz) loyihalash ko'zda tutilsin.

Ichki bezaklash:

Shift - Beton yuzalarni shpatlyovka bilan tekislash hamda

		tarkibida suv emulsiyasi bo'lgan ochiq rangli bo'yoqlardan foydalanilsin; -Devorlar - Yaxshilangan yelimli shpatlyovka va ochiq rangli tarkibida suv emulsiyasi bo'lgan bo'yoqlar bilan dizayn asosida bo'yash ko'zda tutilsin; -sanitar tugunidagi (sanuzel) devorlar sanitar uskunalar joylashgan taraflari (nam hududlar) -h=1,5 m balandlikda keramik plitkalar bilan qoplansin. Qolgan pastki qism devorlari akril bo'yoq bilan, devorning tepa qismi suvemulsiyasi bilan bo'ysin. Pollar – mashg'ulot xonalari -PVX linoleum RELIN (GOST 7251) materialidan, qalinligi -2.0 -2.5mm -mudira, tibbiyot xonasi va shu kabi xonalar pol qoplamalari - PVX lenoleum RELIN (GOST 7251) materialidan, qalinligi- 2.0-2.5mm. -Xoll-foye qallinligi 15 mm bo'lgan mahalliy marmar qoplamali (G'ozg'on) ("bejeviy" yoki kul rang); - Yig'ma temir beton zinapoyalar qoplamalari 15 mm bo'lgan mahalliy marmar qoplamali (G'ozg'on) ("bejeviy" yoki kul rang); ta'minlansin; -Suvli va namgarchilik bo'lgan xonalarda gidroizolyatsiya qatlami qalinligi 3 mm (2 ta qatlam), 40x40sm sirpanmaydigan keramik plitkalardan bajarilib, plintuslari xam xuddi shu materialdan baladligi h=20 sm qilib belgilansin. -Kirish qismlari-sirpanmaydigan Marmar plitalardan; -Plintuslar- MDF materialidan 7.0-10sm balandlikda yoki Relin materialini devorga tomon 7.0-10.0 sm balandlika qayrilib o'rnatilsin. -Yuqorida ko'zda tutilmagan xonalarning funksional vazifasidan kelib chiqqan holda hamda belgilangan talab doirasida namunaviy loyiha yechimlaridan foydalanish talab etiladi.
21	Obodonlashtirish va kichik arxitektura shakllariga (MAF) talablar	-MTT hududini perimetri bo'ylab to'siq bilan o'rash (metall panjara, yig'ma beton (kassetali) devor to'siqlar); -Hududning to'siq devorlari 2 turda bo'lishi ta'minlansin, To'siq devorlarini o'rnatishda MTTning xududda joylashuvi e'tiborga olinsin: -balandligi 1,6 m bo'lgan (kassetali) yig'ma beton devorlar hududning orqa va yon tomon qismlari uchun; -balandligi 1,6 m bo'lgan metall panjara to'siq devor old tomon uchun. MTT hududida quyidagi inshootlar joylashtirilsin: -MTT hududiga tutash hududlarda avtoturargoh maydonchalari(nogironligi bo'lgan shaxslar uchun); - Hududni LED yoritgichlaridan foydalangan holda yoritish. Tashqi yoritish tizimida quyosh panellaridan foydalanilsin. Tashqi yoritish tizimi yoritilganligi (lyuksi) QMQ 2.01.05-24 tabiiy va sun'iy yoritish me'yoriy qoidalar asosida bajarilsin.
22	Piyoda yo'laklarining o'lchovlari va turlari	ShNQ 2.05.02-23 "Avtomobil yo'llari" -Kirish va ichki yo'llari, shu jumladan yong'inga qarishi transport vositalar uchun harakatlanish yo'llari.-asfaltobeton qoplamali, -piyodalar uchun yo'laklar asfaltobeton yoki beton qoplamali.
23	Obodonlashtirish ish turlari va daraxtlar soni	-Bino va inshootlarini joylashtirishda mavjud daraxtlarga zarar yetkazmagan holda loyihalash, namunaviy yechimlar ishlab chiqish talab etiladi.

		-Daraxtlarning iqlimga va hududga mosligi, suvsizlikka chidamliligi, ko'p yillikligi ko'zda tutilsin; Yangi quriladigan maktab Obektlarining o'z va tutash hududlarida "yashil bog" va "yashil belbog" lar barpo etish va ko'kalamlashtirish tadbirlarini amalga oshirilishi ko'zda tutilsin.
24	Muxandislik va texnologik uskuna'ar, muxandislik tarmoqlarini loyihalash uchun asosiy talablar Texnologik yechimlar va jihozlar	Elektr ta'minoti: -elektr ta'minotining ishonchlilik darajasi bo'yicha-III toifa -energiyani tejash bo'yicha chora -tadbirlar; -binoning elektr yoritgichi QMQ 2.01.05-24 va QMQ 2.04.17-19ga shuningdek, elektr inshootlarini o'rnatishning amaldagi qoidalariga (PUE) muvofiq 3 simli mis sim yordamida ishlab chiqilishi kerak, favqulotda yoritishni ta'minlash. -Tuproqlama (zazemleniya) va nollanma (zanulenie) bilan ta'minlansin. -Elektr energiyasini hisobga olish uchun elektr energiyasini monitoring qilish va hisobga olishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASKUE) taqdim etidishi ko'zda tutilsin. Elektr ta'minoti ulanish bo'yicha ta'lablar: Maktabgacha talim muassasalari binolari ichki yoritish tizimida AVVG markali alyumin kabellar bilan o'tkazish tavsiya yetiladi. Maktabgacha talim muassasalari binolari tashqi ta'minot tarmoqlari 0,4 kV alyuminiy kabellar bilan amalga oshiriladi. -Binolarga yoqqichlarni (vklyuchatel) pol sathidan 0.90 m da va rozetkalar pol sathidan h=1.8 m balandlikda o'rnatish (QMQ 2.04.17-2019 p.12.34.), xonalarda rozetkalarni himoya qopqoqli bo'lishi sharti bilan pol sathidan 0,5 m balandlikda o'rnatishga ruxsat etiladi. - MTT binolarida yoritish tizimi uchun svetodiod yoritgichlar, svetodiod lampalar va LED panelli yoritgichlar ishlatilishi ko'zda tutilsin; - Umumiy foydalanish joylari, ya'ni yo'laklarda va zinapoya kataklarida yoritish tizimi uchun harakat sensor datchiklaridan foydalanilsin; Issiqlik va shamollatish ta'minoti tizimi: QMQ 2.04.07-22 "Issiqlik tarmoqlari" talablariga asosan ishlab chiqiladi. Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak. -Issiqlik manbai- issiqlik nasosi (teplovoy nasos) yordamida amalga oshiriladi. - Alternativ issiqlik manbai sifatida tabiiy gaz (yoki texnik shartga asosan) va qattiq yonilg'i (ko'mir) yordamida ishlaydigan, ko'mir saqlash ombori (konteynerdan) bo'lgan alohida modul qozonxona -Suv aylanmasi uchun nasos modul qozonxona to'plamida mavjud bo'ladi. -Isitish asboblari- Fankoyllar xamda Bimetall radiator qurilmalari orqali ta'minlanishi ko'zda tutilsin. - Quvur ichlaridagi suvning sovib ketishini oldini olish maqsadida quvurlarni issiqlik himoya qoplamali bilan qoplash ko'zda tutilsin. Xonadagi havo haroratini hisobi amaldagi me'moriy hujjatlariga muvofiq belgilansin.

--Xonalarni shamollatish-tabiiy, ochiladigan oynalar orqali hamda mexanik yo'l orqali, shamollatish tizimida rekuperator loyihalansin.

-Loyihalashda QMQ 2.04.05-22 va QMQ 2.01.04-18 talablariga rioya qiling.

-Loyihalashda QMQ 2.01.04-97 bo'yicha issiqlik muhandisligi uchun yangi energiya tejovchi yechimlarni loyihalash bo'yicha qo'llanma va QMQ 2.01.18-2000* energiya iste'molining yangi standartlarini hisobga olgan holda binolarni loyihalash bo'yicha qo'llanmadan foydalaning.*

Suv ta'minoti:

-Suv ta'minoti QMQ 2.04.01-22 (Ichki suv ta'minoti va oqova (kanalizatsiya)) va QMQ 2.04.02.-19 (Suv ta'minoti, Tashqi tarmoqlar va inshootlar)ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Ichki ichimlik suvi tizimi polipropilen (RR) asosidagi quvurlardan tayyorlanishi kerak.

Sanitariya -gigienik holatni yaxshilash va hududlarni joylashuvini e'tiborga olgan holda, ichimlik suvini tozalovchi (filtrlar) uskunalar o'rnatish yo'li orqali yanada sifatini ko'tarish.

Tashqi birlashgan kommunal va ichimlik suvidan yong'inga qarshi suv ta'minotini ta'minlang.

- Agar tashqi va ichimlik suvi ta'minotidagi bosim o't uchirish ehtiyojlari uchun yetarli bo'lmasa, yong'inga qarshi kamida 50 m³ sig'imli rezurvuar bilan ta'minlang. Yong'inga qarshi quvurlar GOST 10704-91 bo'yicha po'lat quvurlardan qilinishi hisobga olinsin.

Kirish qismida ichimlik suv sarfini o'lchashni ta'minlang.

Oqova (kanalizatsiya):

-Oqova tarmoqlari QMQ 2.04.01-22 va QMQ 2.04.03-19ga muvofiq amalga oshirilishi kerak.

-Ichki kanalizatsiya tarmoqlari yuqori quvvatli va higienik xususiyatlarga ega, biologik tozalash uslubida oqova suvlarni 98% texnik suvga aylantirish imkoniyatiga ega, polipropilen (PP) avtonom kanalizatsiya tizimi ko'zda tutilmog'i lozim;

-Oqova suvlarni tozalash uskunasi, polipropilen (PP) mahsulotidan bo'lib, avtonom kanalizatsii tizimi o'lchamlari, chiqindi qabul qilish kamerasi, jami hajmi, sutkasiga suvni qayta ishlab chiqish MTT quvvatidan kelib chiqib hisoblab chiqilsin va 98% texnik suvga aylantira berilishi lozim.

- Oqova (kanalizatsiya) magistral quvurlarini yotqishiz shaxtalarda amalga oshirilishi kerak.

- Tiqilib qolish mumkin bo'lgan joylarda kanalizatsiya quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini ta'minlash.

Ichki issiq suv ta'minoti:

MTT quvvatidan, bolalar sonidan kelib chiqib quyoshli issiq suv ta'minoti qurilmalari hamda elektr suv isitgich ko'zda tutilsin.

Issiq suv magistral quvurlarini yotqizish shaxtalarda amalga oshirilishi kerak.

Integratsiyalashgan xavfsizlik tizimi:

Loyihada amaldagi me'yor va talablarga muvofiq binoni yong'in signalizatsiyasi va ogohlantirish tizimi, videoko'zatuv

		tizimi bilan jihozlash nazarda tutilada. -Zaif quvvatli tizim: Internet tarmoqlariga, yong'in va xavfsizlik signallariga ulanishni ta'minlash. ShNQ 2.01.02-04 (Bino va inshootlarning yongin xavfsizligi)ga muvofiq yong'in xavfsizligi talablariga rioya qilinsin.
25	Tashqi muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlariga ulanish bo'yicha yechimlar	Hudud ichidagi tashqi tarmoqlar Arxitektura rejalashtirish topshirig'i-2 qismi asosida texnik xulosa va texnik shartlarga amal qilgan holda loyihalashtiriladi. Obyektlar hududidagi muhandislik-kommunikatsiya tarmoqlarining loyiha xujjatlarini ishlab chiqishda ichimlik suvi va oqova suv ta'minoti, elektr, gaz va aloqa tarmoqlarini tortib kelish "O'zsuvta'minot" AJ, "Hududiy elektr tarmoqlari" AJ, "Hududgazta'minot" AJ va "Uztelekom" AK tomonidan berilgan texnik shartlar asosida ishlab chiqiladi.
26	Quyosh panellari va quyoshli suv isitish kollektorlarining quvvatlari.	ShNQ 2.04.16-23 "Quyoshli issiq suv ta'minoti qurilmalari" talablariga asosan ishlab chiqiladi. - MTT quvvatidan kelib chiqib issiqlik hisob-kitob asosida quyoshli issiq suv ta'minoti qurilmalari o'rnatilishi ko'zda tutilsin. - binoning quyosh panellari bilan ta'minlanganlik quvvati hisobiy elektr energiyaning 25% dan kam bo'lmagan miqdorini tashkil etsin. MTTlarda quyosh modullarini (panellarini) o'rnatish MTT hududiga joylashtirish ta'minlansin. Quyosh modullarini hududga joylashuvi imkoniyati yo'q MTT binosining tom qismiga joylashtirishga ruxsat etiladi.
27	Yoritish tizimi	Guruh xonalari yo'laklar bo'ylab ikki tomonlama joylashgan taqdirda, yorug'likni taminlash maqsadida oynavand eshiklarni har xil oraliqda joylashtirish bilan yoritish ta'minlansin.
28	Energiya samaradorligi	Binoda energiya samaradorligi – O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 9-sentyabrdagi "Energiya tejovchi texnologiyalarni joriy qilish va kichik quvvatli qayta tiklovchi energiya manbalarini rivojlantirish bo'yicha qo'shimcha chora-tadbirlar to'g'risida"gi PF-220-sonli Farmoni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 21-sentyabrdagi "Qayta tiklanuvchi energiya manbalarini ishlab chiqarishni jadallashtirish to'g'risida"gi 518-sonli qarori talablariga hamda ShNQ 2.04.16-23 "Quyoshli issiq suv ta'minoti qurilmalari" talablariga asosan ishlab chiqiladi. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011-yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq Obektning energiya samaradorligi oshirish bo'yicha zamonaviy inovassion yechimlarni taqdim etish.
29	Atrof muhitni muhofaza qilish talablari	Atrof muhitga ta'sir ko'rsatilishi to'g'risidagi bayonot loyihasi (AMTB) ishlab chiqish va vazirlikni hududiy davlat ekologik ekspertizasi markazlarida ekspertizadan o'tkazish va iijobiy xulosa olish. MTT yangi qurilish jarayonida atrof-muhitni muhofaza qilish talablariga rioya etilishi ta'minlangan bo'lishi kerak. Xususan, hududdagi daraxt va butalar hamda yashil maydonlarga zarar yetkazmaslik, hosil bo'ladigan chiqindilarni o'z vaqtida bartaraf etilishi ta'minlash.

30	Imkoniyati cheklangan odamlar uchun sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar	ShNQ 2.07.02-24 ni hisobga olgan holda nogironligi va jismoniy imkoniyati cheklangan shaxslar uchun to'siqsiz muhit yaratish va binoga kirib chiqishda va foydalanishda barcha qulayliklar yaratishni qat'iy inobatga olish. Ko'taruvchi moslama qurilmasi ko'zda tutilsin. Ijtimoiy inspeksiya, Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi vazirligi hamda boshqa manfaatdor vazirlik va idoralar bilan kelishilgan 2025-yil 17-yanvardagi 1-son qo'shma yig'ilish bayoni talablari inobatga olinsin. To'rt qavatdan yuqori qavatli maktab binolarda nogironligi bo'lgan shaxslarning qavatlarda to'siqlarsiz harakatlanishi uchun bir dona 450 kg yuk ko'tarish qobiliyatiga ega lift qurilmasi ko'zda tutilsin.
31	Yong'in xavfsizligini ta'minlashga doir talablar	1) Yong'in xavfsizligini ta'minlashga qaratilgan talablar ShNQ 2.01.02-04 "Bino va inshootlarning yong'in xavfsizligi", ShNQ 2.08.06-23 "Ta'lim tashkilotlari. Loyihalash talablari" shaharsozlik normalari va qoidalariga muvofiq amalga oshirilsin (quyidagilar nazarda tutilsin: binolarning tashqi fasadlarini, binolar ichidagi evakuatsiya yo'llarini yonmaydigan qurilish materiallari bilan pardoqlash, evakuatsiya chiqish yo'llarining me'yoriy soniga rioya qilish, tomdagi yog'och konstruksiyalarning yonish xususiyatini pasaytirish tadbirlari, yong'in-qutqaruv maxsus texnikasi uchun yo'laklar tashkil etish, yong'inga qarshi anjomlar to'plami bo'lgan yong'inga qarshi qalqonlar, yong'inni o'chirishning birlamchi vositalari.) 2) Yong'in signalizatsiya va yong'indan xabar berish tizimlarini, evakuatsiya yo'llarini chiqish belgilari bilan ta'minlash choralari ShNQ 2.04.09-21 "Bino va inshootlarning yong'in avtomatikasi" shaharsozlik normalari va qoidalariga muvofiq amalga oshirilsin. 3) Ichki yong'in o'chirish suv ta'minoti ShNQ 2.04.01-22 "Binolarning ichki suv ta'minoti va oqova suvlarni chiqarib yuborish" shaharsozlik normalari va qoidalariga muvofiq amalga oshirilsin (2 qavatdan past va hajmi 5000 m³ dan kam bo'lganda talab etilmaydi); 4) Tashqi yong'in o'chirish suv ta'minoti ShNQ 2.04.02-19 "Suv ta'minoti. Tashqi tarmoqlar va inshootlar" shaharsozlik normalari va qoidalariga muvofiq amalga oshirilsin (hududida mavjud suv xavzasi, obyektidan 200 m radiusda yer osti gidrant, suv xavzasi yoki tabiiy suv manbaasi mavjud bo'lganda talab etilmaydi) 5) Zarur hollarda hududiy Favqulodda vaziyatlar boshqarmasi bilan kelishilishi lozim.
32	Loyihalashtirish uchun buyurtmachi tomonidan taqdim etiladigan dastlabki ma'lumotlar	- Loyihalashtirish topshirig'i, ART 1,2 va obyektlarni kadastr pasportini shakllantirish va ularga bo'lgan huquqni davlat ro'yxatidan o'tkazish, atrof muhitga ta'siri bayonnomasi (AMTB) loyihasini ishlab chiqish topoxarita M 1:500, muhandislik qidiruv (geologiya) ishlari, ekologik ekspertiza xulosasi va "Shaharsozlik xujjatlarini ekspertiza qilish markazi" xulosasi olish hamda "Loyihalar va import kontraktlarini kompleks ekspertiza qilish markazi" DM hulosasini olish buyurtmachi tomonidan bajariladi. Loyiha tashkilotini tanlab olish uchun e'longa berilgan qiymat tarkibiga quyidagi ish turlari kiradi, yani g'olib deb topilgan loyiha tashkiloti zimmasidagi ish turlari quyidagicha:

		kengash xulosasini olish, texnik shartlar (gaz, svet suv va oqova suv, zarur bo'lganida telekomdan ham) olish, loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish loyiha tashkiloti zimmasiga yuklatilgan. Loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish. Ishlab chiqilgan loyiha-smeta hujjatlarini ekspertiza ko'rigidan o'tkazishda hamda Iqtisodiyot va moliya vazirligi huzuridagi "Loyihalar va import kontraktlarini kompleks ekspertiza qilish markazi" DM xulosasi olinishida o'z vaqtida himoya qilish.
33	Loyiha ishlarini bajarish uchun talablar	Obyektlarning loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqishda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022 yil 25 iyuldagi PQ-332 son qaroriga binoan; -Ishchi chizmalar; -Mualliflik nazorati ishlarini amalga oshirish; Tanlov savdolari uchun zarur hujjatlarni tayyorlash. Tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish davriga mos keladigan narxlarda amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqiladiga smeta hujjatlari ishlanilishi shart.
34	Smeta hujjatlarini tuzish usuliga talablar	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli Qarorining 4-bandiga asosan, 2021 yil 01-oktabridan boshlab, qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan obektlarning boshlang'ich qiymati qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar, hamda o'rtacha ish haqi ko'rsatkichlaridan foydalangan holda ishlash loyiha tashkiloti zimmasida.
35	Loyihalashtirilayotgan obyekt tarkibi	MTT hududida qo'yidagi bino va inshootlar ko'zda tutilsin: -Asosiy bino -normativ va me'yoriy talblari bo'yicha; Tavsiya etiladi: -jismoniy tarbiya maydonchasi; -Dam olish joylari. -Suv ta'minoti uchun nasos zarur hollarda suv saqlash idishi bilan; -Tashqi eshiklarga soyabon o'rnatish; -Yong'inga qarshi zaxira suv hovuzi zarur hollarda, hajmi xisob kitoblar asosida ta'minlansin; - Chiqindilar uchun konteyner; -Hududning old tomonidan ochiq to'siqlar (ажурное ограждение); -Hududning yon va orqa tomonlaridan yopiq beton to'siqlar; -Qozonxona va yoqilg'i saqlash omborxonasi;
36	Ko'rgazmali materiallarni tayyorlash bo'yicha talablar	Zarur hollarda, loyihalash korxonasi tomonidan 3D-taqdimot, namoiysh albomlarini tayyorlash, shuningdek, taqdimot materiallari (slayd, video rolik va boshqalar) .
37	Qurilish mo'ljallangan muddatlar (yil)	Boshlanishi 2026 yil Tugatilishi (pudrat) shartnomada belgilangan sana asosida.
38	Loyihalashtirish va qurilishni o'ziga xos shartlari	Talab qilinmaydi. Obyektning xavf xatar toifasi bo'yicha murakkablik toifasi II
39	Qurilishni tashkil etish loyihasini (QTEL) ishlab chiqish	Qurilishni tashkil etish loyihasi (QTEL) -to'liq hamda ShNQ 3.01.01-22 ga muvofiq -Pudrat tashkiloti tomonidan ishlab chiqiladi (Loyiha tashkiloti tomonidan ishlab chiqilishi talab etiladi).
40	Qurilishda mualliflik nazorati	Mualliflik nazoratini olib borish loyiha tashkiloti tomonidan obyektning qurilish muddati bo'yicha ishlab chiqilgan reja grafigi asosida bajariladi.

41	Korxoraning istiqboldagi kengayish, foydalanishga topshirish navbatdagi va qabul qilish komplekslarini ko'rsatish	ShNQ 3.01.04-19 "Qurilishi tugallangan obyektlarni foydalanishga qabul qilish" talablari asosida davlat qabul komissiyasi dololatnomasi rasmiylashtiriladi.
42	Loyiha smeta hujjatlarini kelishish bo'yicha talablar	Loyiha - smeta hujjatlarining zarur bo'lgan bo'limlarini viloyat Maktabgacha va maktab ta'limi boshqarmasi va viloyat Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi boshqarmasi hamda buyurtmachi va foydalanuvchi tashkilot bilan kelishish talab etiladi.
43	Taqdim etiladigan loyiha-smeta hujjatlarning nusxalari soni, bo'linmalarining tarkibi va mazmuniga bo'lgan talablar	Ishlab chiqilgan loyiha hujjatlari ekspertizaga taqdim etish uchun buyurtmachiga bir nusxada (qog'oz yoki elektron shaklida) taqdim etiladi. Ekspertizadan keyingi to'g'rilangan loyiha-smeta hujjatlarining buyurtmachiga 4 nusxada taqdim etish shart. (smeta hisoboti 3 nusxa narxli va 1 nusxa narxsiz, qolgan barcha loyihalarni 4 nusxada hamda ularning elektron nusxalari to'liq beradi)
44	Qurilish materiallari	Loyiha-smeta hujjatlarida qurilish materiallari klassifikatori xamda aloxida materiallar jadvali ko'zda tutilsin.

Izoh:

Tender savdo arida g'olib deb topilgan Loyiha tashkiloti tomonidan, obyektni o'rganish natijalari bo'yicha **"Loyiha topshirig'i"** ga qisman o'zgartirishlar kiritilishi mumkin.

Buyurtmachi:

"Yagona buyurtmachi xizmati"

Injiniring kompaniyasi DM bosh muhandisi

I. Karayev

Kelishildi:

"Viloyat maktabgacha va maktab ta'limi" boshqarmasi boshlig'i o'rinbosari

D. Hamraqulov

Foydalanuvchi tashkilot:

Jizzax viloyati Paxtakor tumani

M va MTB boshlig'i

O. Ochilov

Buyurtmachi:

"Yagona buyurtmachi xizmati" Injiniring kompaniyasi DM BRBL va THT bo'limi boshlig'i